

Biłgoraj, dn. 22 czerwca 2010r.

## OGŁOSZENIE

### Zamawiający:

**Fundacja Obywatelska przedsiębiorczość na rzecz integracji, rozwoju gospodarczego, kultury, turystyki i sportu oraz zachowania tradycji regionów kresowych – BIŁGORAJ XXI**, z siedzibą: 23-400 Biłgoraj, ul. Wira Bartoszewskiego 10, wpisana do rejestru stowarzyszeń Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Lublinie pod numerem KRS 0000240000, NIP: 918-20-27-830, REGON 060055879 wysokość funduszu założycielskiego: 4 800 zł,

ogłasza przetarg pisemny nieograniczony nr 2/2010

SIWZ do pobrania ze strony internetowej Zamawiającego o adresie: <http://www.bilgoraj21.pl/>  
Rodzaj zamówienia: roboty budowlane

### 1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie robót budowlanych w branży budowlanej polegających na wybudowaniu 4 obiektów zwanych umownie:**

- **SYNAGOGA (Muzeum Żydów Biłgorajskich)**
- **DOM SINGERA (Muzeum I.B Singera)**
- **Biłgorajskie Centrum Dialogu, Edukacji i Tolerancji między Żydami i Polakami**
- **Cerkiew, plebania – muzeum ikon wraz z infrastrukturą.**

### 2. Wymagany termin wykonania wg następującego wstępnego harmonogramu

Zamówienie będzie realizowane w podziale na etapy:

- etap I – wykonanie fundamentów i podmurówek dla cerkwi i plebanii oraz stanu surowego otwartego wszystkich budynków – w planowanym terminie do 31.12.2012 r.  
Oferowana cena za I etap realizacji zamówienia nie może przekroczyć 30% ceny ofertowej.
- etap II – wykonanie stanu surowego zamkniętego wszystkich budynków oraz wykonanie dzwonnicy i ogrodzenia – w planowanym terminie do 31.12.2013r.  
Oferowana cena za II etap realizacji zamówienia nie może przekroczyć 20% ceny ofertowej.
- etap III – prace wykończeniowe wszystkich budynków - – w planowanym terminie do 31.12.2014r.

Wszystkie etapy będą realizowane w miarę posiadanych środków przez Zamawiającego.

Szczegółowe terminy realizacji poszczególnych etapów lub ich części będą każdorazowo uzgadniane pomiędzy stronami. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od realizacji części umowy. Wykonawcy nie przysługuje żadne odszkodowanie z tego tytułu. Zakres prac, terminy realizacji oraz przysługujące Wykonawcy wynagrodzenie cząstkowe za realizację

poszczególnych części zamówienia będzie ustalane przez strony i potwierdzane przez Zamawiającego pisemnym zleceniem szczegółowym.

### **3. Opis warunków udziału w postępowaniu**

O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy składający ważną ofertę, którzy:

- 1) są uprawnieni do występowania w obrocie gospodarczym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- 2) posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności będących przedmiotem zamówienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 3) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia
- 4) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia
- 5) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia a ponadto
- 6) wykażą się min. 3 letnim doświadczeniem w budownictwie drewnianym.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie przeprowadzona w oparciu o przedłożone dokumenty i oświadczenia Wykonawców opisane w pkt. IV SIWZ według kryterium „spełnia/nie spełnia”.

### **4. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Oferenci w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

- 1) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 2) koncesję, zezwolenie lub licencję, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania koncesji, zezwolenia lub licencji na podjęcie działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem,
- 3) aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu - wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 4) wykaz zrealizowanych zamówień w budownictwie drewnianym odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia w ostatnich 3 latach objętych wykazem., z podaniem nazw zleceniodawców, ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów wystawionych przez zleceniodawców potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie.
- 5) dyplomy, certyfikaty oraz inne dokumenty świadczące o przyznaniu nagród i uprawnień potwierdzające, że Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia. Wykaz personelu przewidzianego do realizacji zamówienia należy złożyć na formularz stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszej Specyfikacji.

6) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

**5. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie (w %):**

Kryterium ceny – 80 %

Kryterium doświadczenia Wykonawcy – 20%

**6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych oraz równoważnych.**

**7. Wadium**

Warunkiem udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia jest wniesienie wadium. Kwota wadium wynosi 2000 PLN (słownie: dwa tysiące złotych)

Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się jedynie przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: 89 1060 0076 0000 3200 0107 9101

**8. Miejsce i termin składania ofert oraz otwarcia ofert:**

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w Biłgoraju przy ul. Wira Bartoszewskiego 10, pokój 3 nie później niż do dnia 3.07.2010 roku do godz. 10:00

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 3.07.2010 o godz. 11:00 w Biłgoraju, ul. Wira Bartoszewskiego 10, sala świetlicy na parterze.

**9. Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej.**

**10. Istotne dla Zamawiającego postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy zawiera wzór umowy stanowiący załącznik do SIWZ.**

**11. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia(SIWZ) :**

Komplet SIWZ można pobrać: osobiście w siedzibie Zamawiającego-Organizatora Przetargu Biłgoraju, ul. Wira Bartoszewskiego 10 po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu z Panią Ewą Bosak tel. 084 686 23 11 wew. 35 lub pobrać ze strony internetowej zamawiającego.

**12. Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcami jest Pani Ewa Bosak tel. 084 686 23 11 wew. 35 ; faks 084 686 23 11; adres e-mail [ewa.bosak@lbl.pl](mailto:ewa.bosak@lbl.pl)**

**13. Zastrzeżenie**

Zamawiający-Organizator Przetargu zastrzega sobie prawo do unieważnienia Przetargu na każdym etapie, do czasu zawarcia umowy. Z tytułu unieważnienia Przetargu, Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego

**14. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

Wymagane będzie wniesienie przed zawarciem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu w wysokości 300 000 PLN.

**15. Inne istotne informacje**

Zamawiający przewiduje możliwość odbycia **wizji lokalnej** w miejscu wykonywania robót. Odbycie wizji będzie możliwe w terminie 26.06.2010 r w godzinach od 11-12 po uprzednim skontaktowaniu się z Panem Tadeuszem Kuźmińskim nr telefonu 691 032 140.

OBYWATELSKA PRZEDSIĘWZĘTNOŚĆ NA RZECZ INTEGRACJI  
ROZWOJU GOSPODARZEGO, KULTURY, TURYSTYKI  
I SPORTU ORAZ ZACHOWANIA TRADYCJI REGIONÓW KRESOWYCH  
- BIŁGORAJ 100  
ul. „Wira” Bartoszewskiego 10, 23-400 Biłgoraj  
tel. (034) 688 06 96  
NIP: 9182027830 REGON: 060055879 KRS: 0000240000  
Bank BPH S.A. O/R. BIŁGORAJ 89 1060 0076 0000 3200 0107 9101

PREZES  
  
Andrzej Muzga